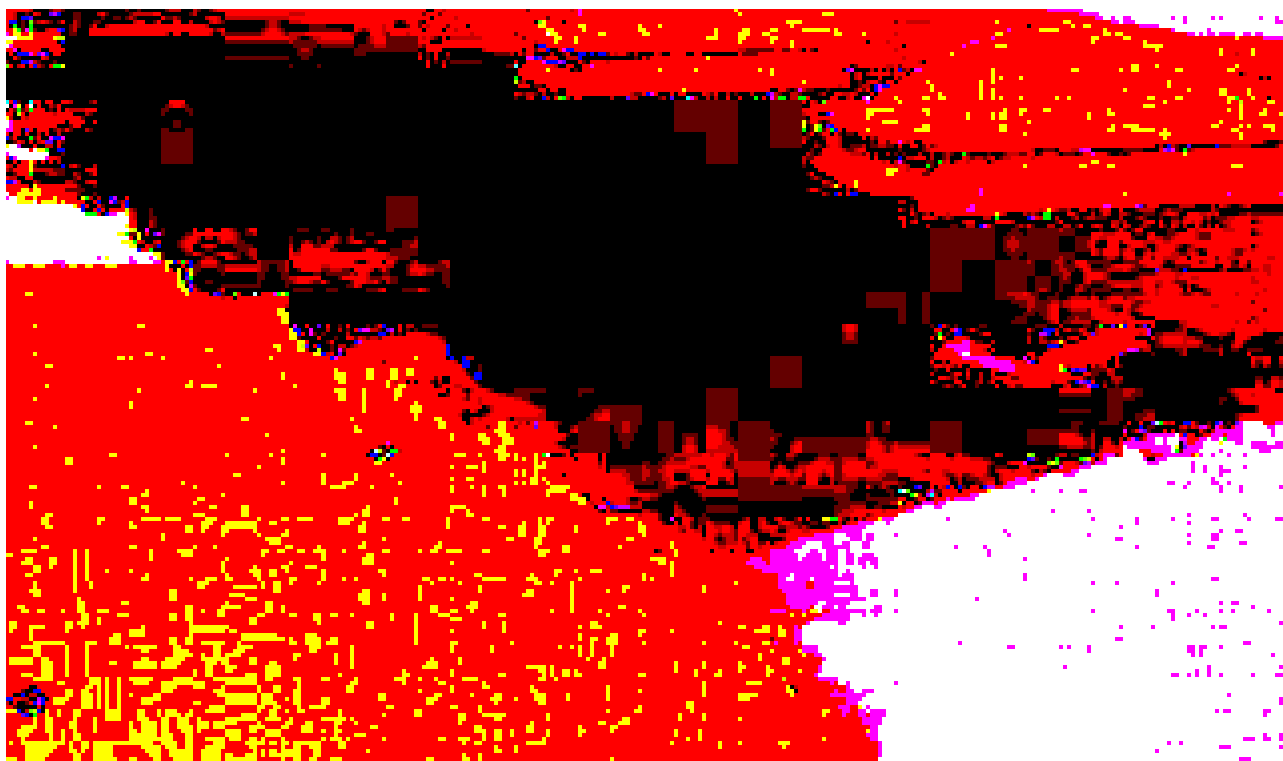


Bauder Sanace plochých střech



system šikmých střech



system plochých střech



system ozeleněných střech

BAUDER

Zatížení plochých střech

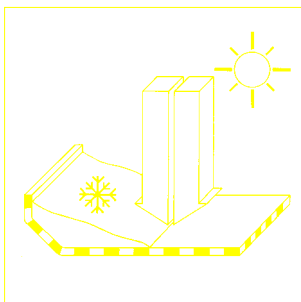
Obsah

Každý materiál nebo produkt podléhá určitému procesu stárnutí. Tím více, pokud je stále vystaven

povětrnosti a vlivům životního prostředí. Že takovému procesu stárnutí je vystavena

i plochá střecha je normální. V této brožuře by jsme Vám rádi ukázali možnosti sanace a tipy pro údržbu

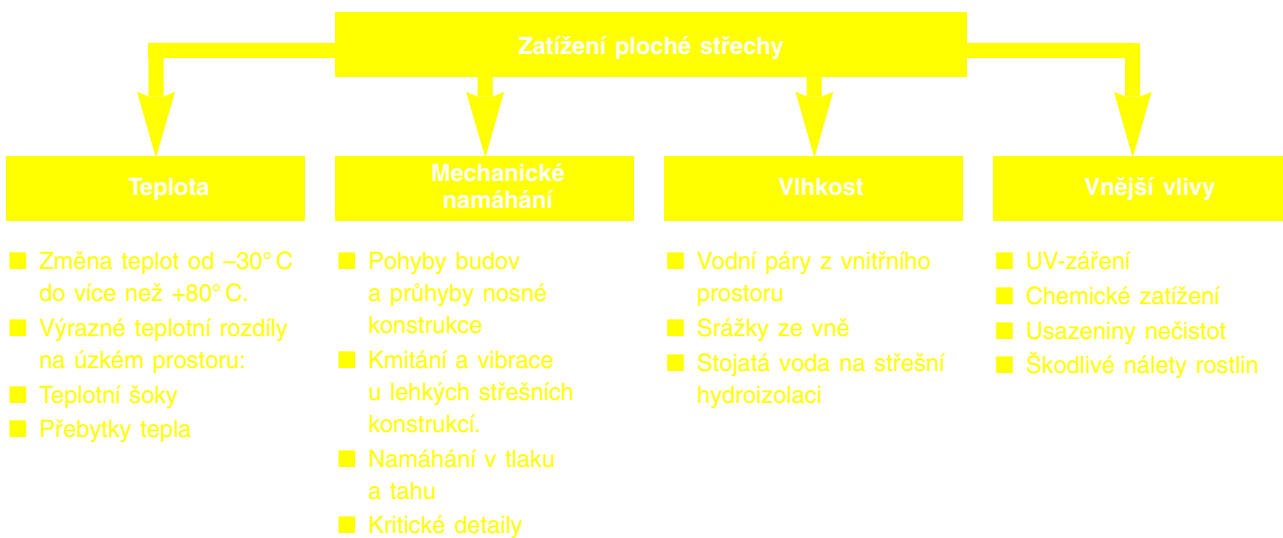
plochých střech.



Příčinou poškozených střešních ploch je v mnoha případech ta skutečnost že nebyly při projektování zohledněny mnohá zatížení, kterým je plochá

střecha vystavena. Proto bychom si měli tyto zásady přinejmenším před opravou připomenout, aby byly vybrány správné materiály.

Hlavní příčiny jsou:



Obsah

1	Úvod
2	Teplotní zatížení
3	Mechanické zatížení
4	Vlhkost
5	Vnější vlivy

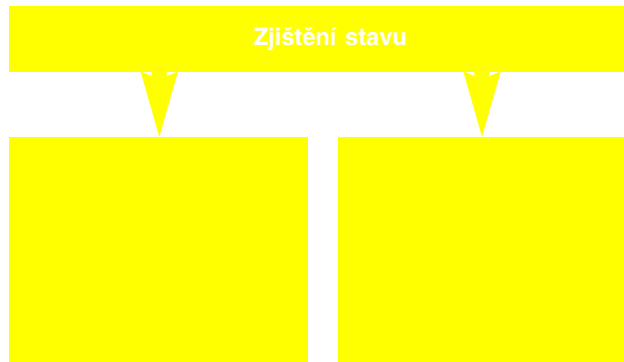
Bauder poradenství při sanacích-Předpoklad pro prvotřídní řešení sanací.



Pro sanaci ploché střechy není všeobecně platné patentní řešení. Základním předpokladem pro poradenství při sanacích je zjištění stavu s detailní prohlídkou střechy. K tomu patří prověření původní střešní skladby od spodní konstrukce až po vrchní hydroizolaci popř. ochranu povrchu.

V daných případech je možné hydroizolaci a tepelnou izolaci analyzovat v našich laboratořích. Nesmí se ztratit ze zřetele využití budovy, jelikož se projevuje na funkčnosti celkové skladby střechy. Zde má pokojová teplota a vlhkost určující význam.

Bauder se zabývá již více jak 130 let izolacemi plochých střech a má zde vedle dlouholeté zkušenosti i odborně školený personál, který vypracuje kompetentní posouzení a poradí opatření které lze učinit. Pro trvalou a bezpečnou opravu ploché střechy nabízí Bauder vedle technického poradenství také dodávky všech potřebných produktů.



Při prohlídce je nejprve střecha opticky prohlédnuta. Tak se zjistí sklon střechy druh a počet prostupů (světlíky, větráky, a pod.). V ploše se kontroluje hydroizolace, zda vykazuje zvrásnění, puchýře, trhliny, degradaci povrchu a smykové zvrásnění. Dále se musí zkontrolovat napojení a prostupy:

- Jsou vpusti umístěny na nejnižším místě, tak aby voda mohla skutečně odtékat?

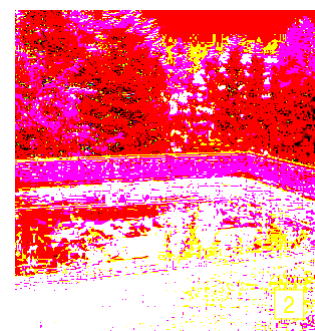
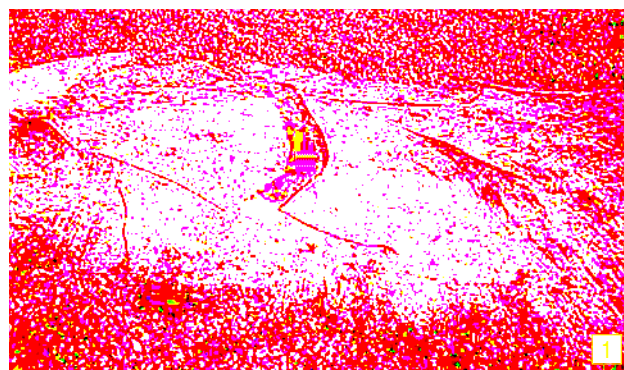
- Jsou napojení od prostupů popř. dilatačních spár vytaženy nad úroveň vedoucí vodu?
- Jsou dodrženy výšky napojení na okraji střech a napojeních?
- Jak jsou provedeny kovové a krycí profily?
- Jak jsou provedeny dilatační spáry.

Oddělení aplikační techniky fy. Bauder vytvořilo kontrolní list, aby mohl odborný poradce na místě zaznamenat všechny důležité body.



Jsou-li při vizuální kontrole znatelné poruchy, provede se detailní prohlídka střechy. Zde se provedou na různých místech sondy pro zjištění stávající skladby střechy.

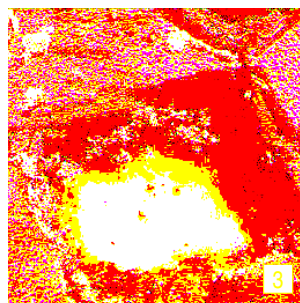
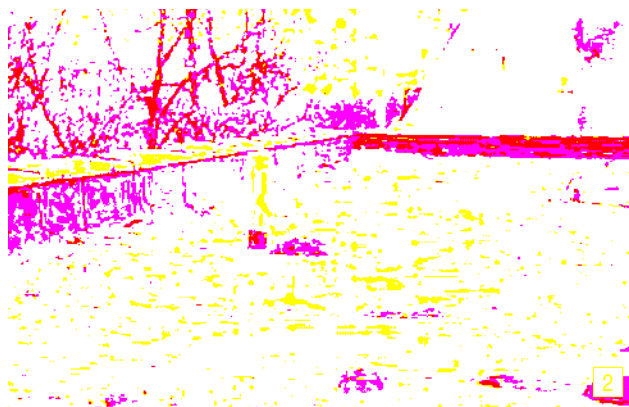
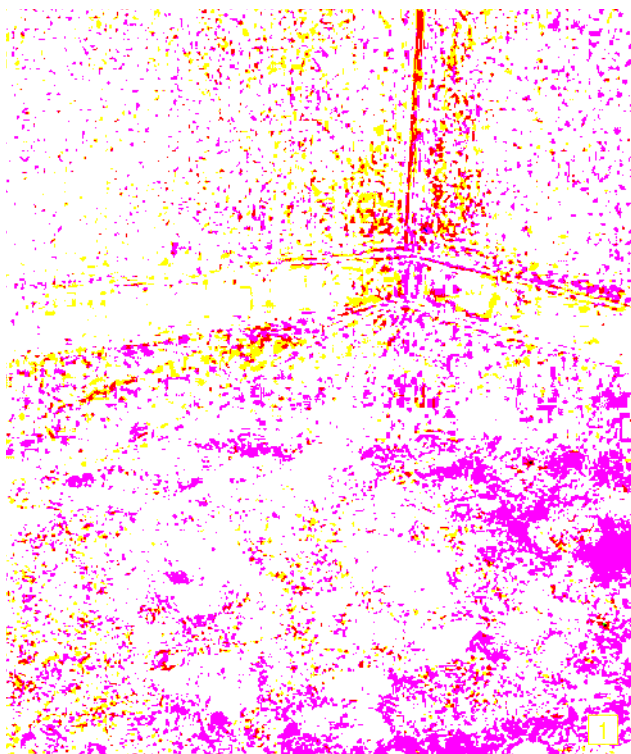
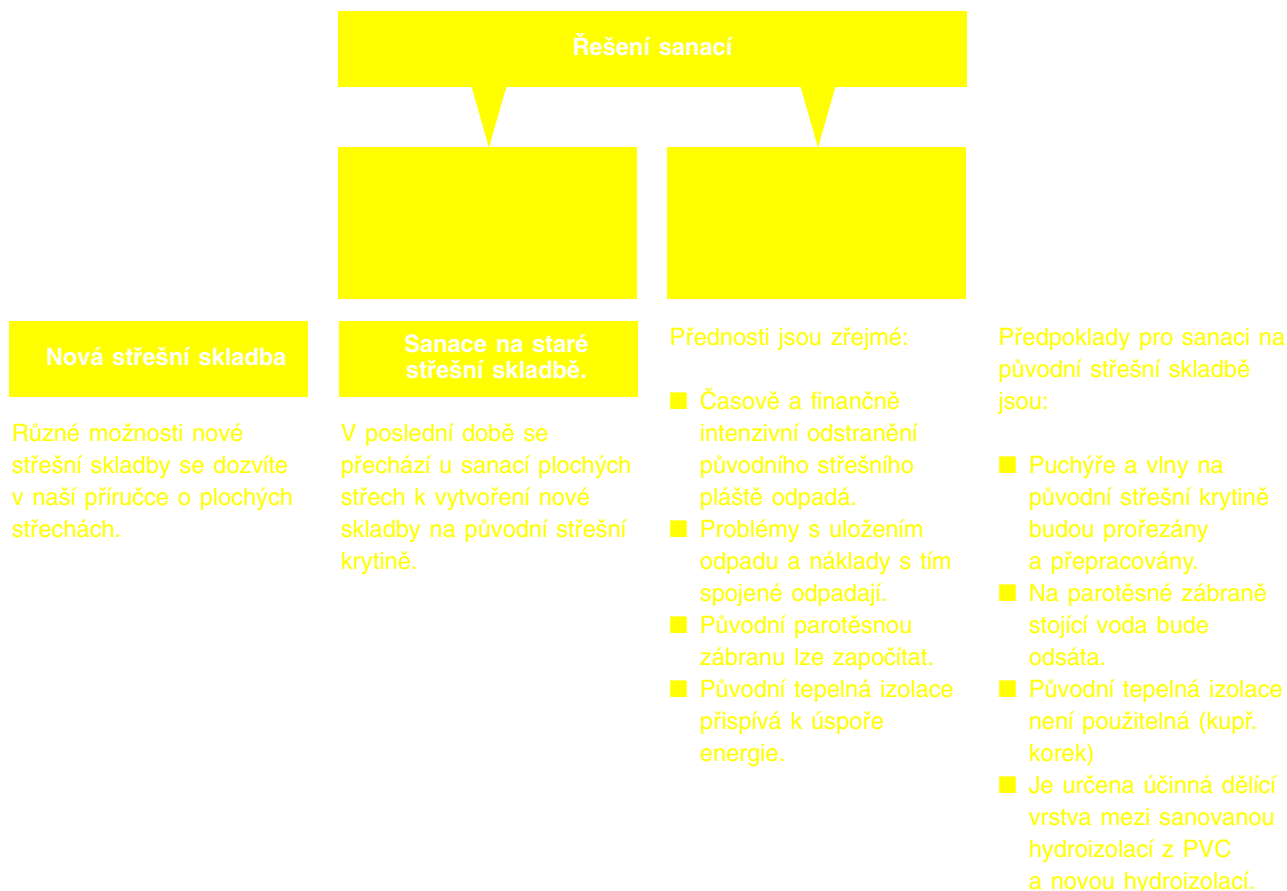
V sondě se kontroluje zda je tepelná izolace provlhčena a zda je na parotěsné vrstvě vlhkost popř. kde je přítomna.



1 Zvrásnění v oblasti okraje střechy.

2 Střešní vpust' není umístěna na nejnižším místě.

Sanace-možnosti

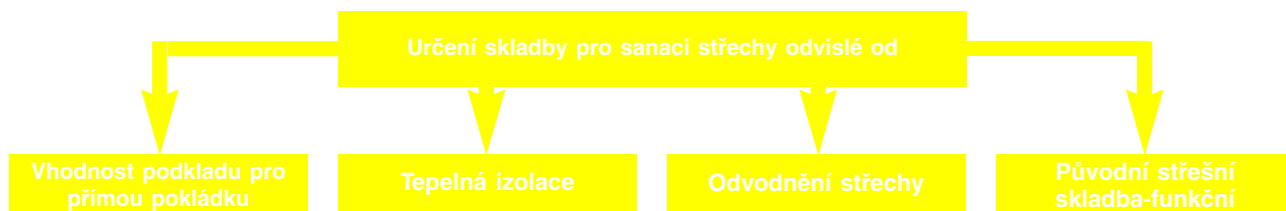


1 Vrásnění z tahu v oblasti okraje střechy.

2 Tvorba puchýřů z uzavřené vlhkosti

3 Provlhčená korková tepelná izolace.

Sanace-možnosti



Je původní podklad pro přímou pokládku vhodný nebo je nutná dělicí vrstva?

(např. při sanaci vysokopolymerního hydroizolačního pásu).

Dělicí vrstva je nutná, když je v původní střešní izolaci napětí (degradace nebo trhliny v původní krytině). Použitím dělicí vrstvy se dosáhne že se napětí nepřeneso do nové střešní skladby. Zde se doporučuje použití pásu s nakaširovaným polyesterovým rounem na spodní straně, které zamezí následné slepení s podkladem. Firma Bauder pro tyto účely speciálně vyvinula dělicí a vyrovnávací vrstvu BauderFLEX TA 600- elastomerbitumenový pás 2,2 mm silný na spodní straně nakaširovaný 180 g/m² silným polyesterovým rounem. Tento pás se používá i k oddělení původní bitumen-nesnášenlivé foliové hydroizolace.

Má nebo musí být položena dodatečná tepelná izolace?

Při sanaci původních střešních konstrukcí je na základě nařízení Wsvo 01.01.1995 požadovaný součinitel prostupu tepla $k < 0,30 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$. Pokud není tato hodnota původním střešním pláštěm dosahovaná je nutné použití přídatné tepelné izolace např. ve formě BauderFLEX Klappbahn která současně plní funkci dělicí a vyrovnávací vrstvy mezi starou a novou střešní izolací a zabraňuje tvorbě puchýřů v staré střešní krytině.

Je nutné cílené odvodnění střechy?

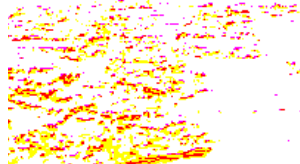
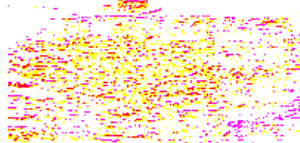
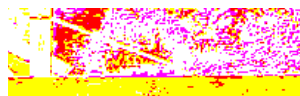
Tvorba kaluží má především u nekrytých střech nevýhody:

- Zvýšené usazeniny v této oblasti.
- Mechanické zatížení při zamrznutím louží v zimě a velké teplotní rozdíly především v okrajových oblastech vodních nebo ledových ploch.

Hospodárným řešením na základě našich poznatků je použití spádové izolační vrstvy z BauderPUR T spádové izolační desky. Standartní desky mají spád cca. 1,7 %.

Je původní střešní skladba ještě funkční?

Poplatně směrníciom pro projektování a provádění střech "Flachdachrichtlinien" je u funkčních střech přepracování jednou vrstvou polymerbitumenovým pásem možné.



Tvorba kaluží s usazeninami.

Údržba

Střecha je nejvíce exponovaným stavebním dílcem. Pravidelná a svědomitá údržba může životnost ploché střechy mnohonásobně prodloužit. Následné udržovací práce se proto musí provádět v pravidelných intervalech.

- Čištění žlabů a svodů včetně ostatních odtokových míst jako vpustí atd.
 - Odstranění nečistot v ploše a okrajích včetně napojeníh narušujících funkčnost střechy.
 - Odstranění náletů
 - Optická kontrola funkčnosti spojů hlavně v místech napojení.
 - Přezkoušení mechanické pevnosti upevňovacích profilů na větracích prvcích, světlicích, uzávěrech apod.
- Nad rámec běžné údržby mohou být případ od případu nutné některé drobné udržovací práce kupř:
- Svaření nebo slepení v oblast spoje
 - Dotažení upevnění profilů, mechanických prvků světliců apod.
 - Odstranění malých netěsností pomocí trvale elastického tmele, nebo jinými vhodnými prostředky.

Všechny údaje obsažené v tomto prospektu korespondují se současným stavem techniky. Vyhrazujeme si změny. Informujte se případně v době vaší objednávky o současných technických poznatcích

BAUDER

Česká republika
Bauder, s.r.o.
Nad Vinným potokem 2
101 11 Praha 10
Tel.: +420 2 61 219 400
Fax: +420 2 61 005 225
E-mail: bauder@paulbauder.cz
www.paulbauder.cz

Německá spolková Republika
Paul Bauder GmbH & Co. KG
Korntaler Landstraße 63
D-70499 Stuttgart (Weilimdorf)
Tel.: +497 118 807-0
Fax: +497 118 807-300
E-mail: stuttgart@bauder.de
www.bauder.de